

## Informationspflicht über die Erhebung personenbezogener Daten

### gemäß Artikel 13 EU DSGVO (Direkterhebung)

### gemäß Artikel 14 EU DSGVO (Dritterhebung, z.B. über Portal)

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogenen Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können:

Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen, des Vertreters des Verantwortlichen sowie eines etwaigen Datenschutzbeauftragten	<p><u>Verantwortlicher:</u></p> <p>Dr. Tronnier Immobilien e.K. Vertreten durch die Geschäftsführer: Dr. Birgit Tronnier Breiter Weg 50, 39175 Biederitz OT Gerwisch 039292 – 66576 info@tronnier.de</p> <p><u>Datenschutzbeauftragter (freiwillig)</u></p> <p>Dr. Birgit Tronnier Breiter Weg 50, 39175 Biederitz OT Gerwisch 039292 – 66576 info@tronnier.de</p>
Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage	<p>Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Vorvertraglicher Maßnahmen</li><li>• Zum Abschluss eines Miet- oder Kaufvertrages oder Verwaltervertrages</li><li>• Verwaltungsaufgaben zur umfassenden Immobilienbetreuung</li></ul>
Kategorie der Daten	<p>Folgende personenbezogene Daten werden erhoben und verarbeitet:</p> <p>Vorname, Name, Adresse, E-Mail-Adresse, Telefonnummer, Geburtsdaten, Bankdaten, Einkünfte, berufliche Tätigkeit, Personalausweiskopie, Steuer-ID gemäß Geldwäschegesetz, Steuerumgebungsbekämpfungsgesetz u.a. Steuergesetzen (sofern diese für die Verträge notwendig sind)</p>
Empfänger der Daten	<p>Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an:</p> <p>Vermieter, Eigentümer, Notare, Banken u.a. zugelassene, Finanzierungspartner, Behörden, Energiedienstleister, Messdienste, Handwerker</p> <p>– sofern dies zur Vertragserfüllung notwendig ist</p>

Dauer der Speicherung	Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden und der von Ihnen gewünscht ist, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen, wie zum Beispiel Aufbewahrungspflichten nach Geldwäschegesetz (5 Jahre), Handelsrecht (6 Jahre) oder Steuerrecht (10 Jahre), entgegenstehen.
Recht auf Auskunft	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen. Schriftliche Anfrage wird erbeten.
Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.
Recht auf Einschränkung der Verarbeitung	Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.
Recht auf Widerruf der Einwilligung	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.
Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung	Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.
Beschwerderecht	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.
Datenquellen bei Dritterhebung	Immobilienportal IVD24, Immobiliensout24,e-bay, instagram, Facebook-Fanpage, wg-suche.de
Automatisierte Entscheidungsfindung (inkl. Profiling)	Auf eine automatisierte Einzelentscheidung inkl. Profiling erfolgt nicht.

Hinweis: Aus Gründen verbesserter Lesbarkeit wurde in der Regel die männliche Schreibweise verwendet. Wir weisen an dieser Stelle ausdrücklich darauf hin, dass sowohl die männliche, als auch die weibliche Schreibweise gemeint sind.